

Dodatok č. 5

k Zmluve o nájme pozemku, uzatvorenej dňa 30.10.2007

Prenajímateľ: Špeciálna základná škola s materskou školou internátna
Sídlo: Kúpeľná 97, 032 03 Liptovský Ján
Rozpočtová organizácia zapísaná v sieti škôl a školských zariadení Slovenskej republiky na základe rozhodnutia č. 2012-1900/52575:2-923/1
V zastúpení: **Mgr. Vladimír Klement**, riaditeľ školy
IČO: 42224233
DIČ: 2023666315
IČ DPH: nie je platiteľom
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK10 8180 0000 0070 0046 3517 (účet na úhradu nájomného)
SK66 8180 0000 0070 0046 3576 (účet na úhradu služieb spojených s nájmom)

a

Nájomca: METAL COMPANY, spol. s.r.o.
Sídlo: Nová 184, 032 03 Liptovský Ján
spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sro, vložka č. 19696/L
V zastúpení: Jaroslav Adamčík, konateľ
IČO: 43782612
DIČ: 2022472606
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s. Bratislava, pobočka Liptovský Mikuláš
Číslo účtu: SK23 0900 0000 0003 3379 6377
(ďalej aj ako zmluvné strany)

Zmluvné strany **Špeciálna základná škola s materskou školou internátna** na strane jednej (ďalej len „prenajímateľ“) a **METAL COMPANY, spol. s.r.o.** na strane druhej (ďalej len „nájomca“) uzatvárajú tento

Dodatok č. 5 k zmluve o nájme pozemku:

Čl. I Účel dodatku

1. Dňa 30.10.2007 uzavreli zmluvné strany Zmluvu o nájme pozemku (ďalej len „zmluva“) s účinnosťou od 01.11.2007, ktorou prenajímateľ nájomcovi prenajíma nehnuteľnosť - pozemok KN parc. č. 566/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 390 m², ktorá je zapísaná na liste vlastníctva č. 736, vedenom Okresným úradom, katastrálnym odborom Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš, obec a katastrálne územie Liptovský Ján (ďalej len „nehuteľnosť“) a nájomca túto nehnuteľnosť preberá do nájmu.

2. Účelom Dodatku č. 5 je zmeniť ustanovenia zmluvy dohodnuté v čl. III bod č. 1 v súlade s čl. III bod 10 zmluvy.

Čl. II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od 01.01.2014 sa mení čl. III bod 1., takto:

Čl. III, Bod 1.:

„Nájomné pre rok 2014 sa v súlade s čl. III, bodom 10. nájomnej zmluvy upravuje o mieru inflácie za rok 2013 vyhlásenej ŠÚ SR, ktorá dosiahla 1,4 %:

Dohodnuté nájomné:

433,05 x 1,014 = **439,11 EUR /rok** (slovom štyristotridsaťdeväť 11/100 eur)“

Čl. III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Ostatné dojednania zmluvných strán podľa zmluvy, ktoré nie sú dotknuté ustanoveniami tohto dodatku, zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 30.10.2007.
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Liptovskom Jáne, dňa

Špeciálna základná škola s materskou
školou internátna:

METAL COMPANY, spol. s.r.o.:

.....
Mgr. Vladimír Klement
riaditeľ školy

.....
Jaroslav Adamčík
konateľ METAL COMPANY, spol. s.r.o.